

**Решения общего собрания собственников помещений от 13.01.2025 года по адресу:
Мичуринский проспект, д.11, к.2**

На дату и время окончания приема решений собственников помещений по вопросам повестки дня собрания приняты решения:

1. Избрание председателя собрания – Попова С.Р., Избрание секретаря собрания – Быковой Н.А.
ЗА 98,27 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,73 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Попова С.Р., секретарем собрания – Быкову Н.А.
2. Избрание счетной комиссии в составе: 1. Балакиревой С.В. 2. Кузнецовой О.В. 3. Кузьминой Л.П.
ЗА 98,69 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,31 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе: Балакиревой С.В., Кузнецовой О.В., Кузьминой Л.П.
3. Принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта лифтового хозяйства в корпусе № 2 - за счет средств фонда капитального ремонта.
ЗА 77,96 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Принять решение о необходимости проведения капитального ремонта лифтового хозяйства в корпусе № 2 - за счет средств фонда капитального ремонта.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту лифтового хозяйства в корпусе № 2 - 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.
ЗА 77,35 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,61 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту лифтового хозяйства в корпусе № 2 - 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.
5. Принятие решения об отказе осуществления «Строительного контроля» при проведении капитального ремонта лифтового хозяйства в корпусе № 2.
ЗА 70,79 %, ПРОТИВ 1,19 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 5,98 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Принять решение об отказе осуществления «Строительного контроля» при проведении капитального ремонта лифтового хозяйства в корпусе № 2.
6. Утверждение сроков проведения капитального ремонта лифтового хозяйства в корпусе № 2: в течение 2025 года.
ЗА 77,96 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Утвердить сроки проведения капитального ремонта лифтового хозяйства в корпусе № 2: в течение 2025 года.
7. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту лифтового хозяйства в корпусе № 2.
ЗА 77,63 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,33 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту лифтового хозяйства в корпусе № 2.
8. Принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта системы пожаротушения в паркинге корпуса № 2 - за счет средств фонда капитального ремонта.
ЗА 77,35 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,61 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Принять решение о необходимости проведения капитального ремонта системы пожаротушения в паркинге корпуса № 2 - за счет средств фонда капитального ремонта.
9. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту систем пожаротушения в паркинге и жилой части корпуса № 2.
ЗА 77,02 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,94 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту систем пожаротушения в паркинге и жилой части корпуса № 2.
10. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту системы пожаротушения в паркинге корпуса № 2 - 950 000 (девятьсот пятьдесят тысяч) рублей.
ЗА 77,02 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,94 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту системы пожаротушения в паркинге корпуса № 2 - 950 000 (девятьсот пятьдесят тысяч) рублей.
11. Принятие решения об отказе осуществления «Строительного контроля» при проведении капитального ремонта системы пожаротушения в паркинге корпуса № 2.
ЗА 72,08 %, ПРОТИВ 1,19 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 4,69 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Принять решение об отказе осуществления «Строительного контроля» при проведении капитального ремонта системы пожаротушения в паркинге корпуса № 2.
12. Принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта системы пожаротушения в жилой части корпуса № 2 - за счет средств фонда капитального ремонта.
ЗА 77,96 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Принять решение о необходимости проведения капитального ремонта системы пожаротушения в жилой части корпуса № 2 - за счет средств фонда капитального ремонта.
13. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту системы пожаротушения в жилой части корпуса № 2 в размере 710 000 (семьсот десять тысяч) рублей.
ЗА 77,02 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,94 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту системы пожаротушения в жилой части корпуса № 2 в размере 710 000 (семьсот десять тысяч) рублей.
14. Принятие решения об отказе осуществления «Строительного контроля» при проведении капитального ремонта системы пожаротушения в жилой части корпуса № 2.
ЗА 70,48 %, ПРОТИВ 1,8 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 5,68 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Принять решение об отказе осуществления «Строительного контроля» при проведении капитального ремонта системы пожаротушения в жилой части корпуса № 2.
15. Утверждение источника финансирования капитального ремонта лифтового хозяйства в корпусе № 2, капитального ремонта систем пожаротушения в паркинге и жилой части корпуса № 2: спецсчёт ТСЖ Колизей в ПАО «Сбербанк России».
ЗА 77,96 %, ПРОТИВ 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Утвердить источник финансирования капитального ремонта лифтового хозяйства в корпусе № 2, капитального ремонта систем пожаротушения в паркинге и жилой части корпуса № 2: спецсчёт ТСЖ Колизей в ПАО «Сбербанк России».
16. Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключать договора строительного подряда по капитальному ремонту: Председатель Правления ТСЖ «Колизей» - Попов Сергей Робертович.
ЗА 76,26 %, ПРОТИВ 0,67 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,02 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Утвердить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключать договора строительного подряда по капитальному ремонту: Председатель Правления ТСЖ «Колизей» - Попов Сергей Робертович.
17. Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты: Председатель Правления ТСЖ «Колизей» - Попов Сергей Робертович.
ЗА 76,26 %, ПРОТИВ 0,67 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,02 %, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0 %
РЕШИЛИ: Утвердить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты: Председатель Правления ТСЖ «Колизей» - Попов Сергей Робертович.

Инициаторы общего собрания собственников помещений: Правление ТСЖ «Колизей», Беляева Л.М.